

|                               |                  |                        |            |                 |           |     |
|-------------------------------|------------------|------------------------|------------|-----------------|-----------|-----|
| 専有部分の家屋番号                     | 1500-1           | 1500-40                | 1500-301   | 1500-317        | 1500-401  |     |
|                               | 1500-1           | 1500-430               | 1500-501   | 1500-530        | 1500-601  |     |
|                               | 1500-630         | 1500-701               | 1500-730   | 1500-801        | 1500-801  |     |
|                               | 1500-829         | 1500-901               | 1500-941   | 1500-1001       | 1500-1001 |     |
|                               | 1500-1041        | 1500-1101              | 1500-1141  | 1500-1201       | 1500-1201 |     |
|                               | 1500-1241        | 1500-1301              | 1500-1335  | 1500-1401       | 1500-1401 |     |
|                               | 1500-1435        | 1500-1501              | 1500-1535  | 1500-1601       | 1500-1601 |     |
|                               | 1500-1635        | 1500-1701              | 1500-1735  | 1500-1801       | 1500-1801 |     |
|                               | 1500-1835        | 1500-1901              | 1500-1933  | 1500-2001       | 1500-2001 |     |
|                               | 1500-2033        | 1500-2101              | 1500-2133  | 1500-2201       | 1500-2201 |     |
|                               | 1500-2233        | 1500-2301              | 1500-2333  | 1500-2401       | 1500-2401 |     |
|                               | 1500-2433        | 1500-2501              | 1500-2533  | 1500-2601       | 1500-2601 |     |
|                               | 1500-2631        | 1500-2701              | 1500-2730  | 1500-2801       | 1500-2801 |     |
|                               | 1500-2830        | 1500-2901              |            |                 |           |     |
|                               | 1500-2931        | 1500-3001              | 1500-3031  | 1500-3101       | 1500-3101 |     |
|                               | 1500-3130        | 1500-3201              | 1500-3230  | 1500-3301       | 1500-3301 |     |
|                               | 1500-3330        | 1500-3401              | 1500-3430  | 1500-3501       | 1500-3501 |     |
|                               | 1500-3530        | 1500-3601              | 1500-3631  | 1500-3701       | 1500-3701 |     |
|                               | 1500-3731        | 1500-3801              | 1500-3831  | 1500-3901       | 1500-3901 |     |
|                               | 1500-3930        | 1500-4001              | 1500-4021  | 1500-4101       | 1500-4101 |     |
|                               | 1500-4130        | 1500-4201              | 1500-4230  | 1500-4301       | 1500-4301 |     |
|                               | 1500-4330        | 1500-4401              | 1500-4431  | 1500-4501       | 1500-4501 |     |
|                               | 1500-4530        | 1500-4601              | 1500-4630  | 1500-4701       | 1500-4701 |     |
|                               | 1500-4730        | 1500-4801              | 1500-4831  | 1500-4901       | 1500-4901 |     |
|                               | 1500-4930        | 1500-5001              | 1500-5030  | 1500-5101       | 1500-5101 |     |
|                               | 1500-5123        | 1500-5201              | 1500-5219  | 1500-5301       | 1500-5301 |     |
|                               | 1500-5319        | 1500-5401              | 1500-5419  | 1500-5501       | 1500-5501 |     |
|                               | 1500-5517        | 1500-5601              |            |                 |           |     |
|                               | 1500-5617        | 1500-5701              | 1500-5717  | 1500-5801       | 1500-5801 |     |
|                               | 1500-5814        |                        |            |                 |           |     |
|                               | 表 題 部 (一棟の建物の表示) |                        | 調製         | 余 白             | 所在図番号     | 余 白 |
|                               | 所 在              | 中央区勝どき四丁目 1500番地       |            |                 | 余 白       |     |
|                               | 建物の名称            | パークタワー勝どきサウス           |            |                 | 余 白       |     |
|                               | ① 構 造            | ② 床 面 積 m <sup>2</sup> |            | 原因及びその日付〔登記の日付〕 |           |     |
| 鉄筋コンクリート・鉄骨造陸<br>屋根地下3階付き58階建 | 1階               | 2817:44                | 〔令和5年8月7日〕 |                 |           |     |
|                               | 2階               | 2259:08                |            |                 |           |     |
|                               | 3階               | 2084:54                |            |                 |           |     |
|                               | 4階               | 2420:66                |            |                 |           |     |
|                               | 5階               | 2420:66                |            |                 |           |     |
|                               | 6階               | 2420:66                |            |                 |           |     |
|                               | 7階               | 2420:66                |            |                 |           |     |
|                               | 8階               | 2930:07                |            |                 |           |     |
|                               | 9階               | 2853:04                |            |                 |           |     |
|                               | 10階              | 2853:04                |            |                 |           |     |
|                               | 11階              | 2853:04                |            |                 |           |     |
|                               | 12階              | 2853:04                |            |                 |           |     |
|                               | 13階              | 2948:63                |            |                 |           |     |
|                               | 14階              | 2852:57                |            |                 |           |     |
|                               | 15階              | 2852:57                |            |                 |           |     |
|                               | 16階              | 2847:50                |            |                 |           |     |
|                               | 17階              | 2847:50                |            |                 |           |     |
|                               | 18階              | 2856:31                |            |                 |           |     |
|                               | 19階              | 2870:90                |            |                 |           |     |
|                               | 20階              | 2872:82                |            |                 |           |     |
|                               | 21階              | 2872:82                |            |                 |           |     |
|                               | 22階              | 2872:82                |            |                 |           |     |
|                               | 23階              | 2872:82                |            |                 |           |     |
|                               | 24階              | 2872:82                |            |                 |           |     |
|                               | 25階              | 2944:73                |            |                 |           |     |
|                               | 26階              | 2842:03                |            |                 |           |     |
|                               | 27階              | 2871:88                |            |                 |           |     |
|                               | 28階              | 2871:88                |            |                 |           |     |
|                               | 29階              | 2871:88                |            |                 |           |     |
|                               | 30階              | 2873:32                |            |                 |           |     |
|                               | 31階              | 2904:03                |            |                 |           |     |
|                               | 32階              | 2903:46                |            |                 |           |     |
|                               | 33階              | 2903:46                |            |                 |           |     |
|                               | 34階              | 2903:46                |            |                 |           |     |
|                               | 35階              | 2903:46                |            |                 |           |     |
|                               | 36階              | 2902:77                |            |                 |           |     |
|                               | 37階              | 2902:77                |            |                 |           |     |
|                               | 38階              | 2949:10                |            |                 |           |     |
|                               | 39階              | 2903:46                |            |                 |           |     |
|                               | 40階              | 2904:29                |            |                 |           |     |
|                               | 41階              | 2905:94                |            |                 |           |     |
|                               | 42階              | 2905:94                |            |                 |           |     |
|                               | 43階              | 2877:47                |            |                 |           |     |
|                               | 44階              | 2933:99                |            |                 |           |     |
|                               | 45階              | 2928:73                |            |                 |           |     |
|                               | 46階              | 2929:43                |            |                 |           |     |
|                               | 47階              | 2929:43                |            |                 |           |     |
|                               | 48階              | 2928:73                |            |                 |           |     |

|                        |                |      |                      |           |
|------------------------|----------------|------|----------------------|-----------|
|                        |                | 49階  | 2928:73              |           |
|                        |                | 50階  | 2914:76              |           |
|                        |                | 51階  | 2946:09              |           |
|                        |                | 52階  | 2257:79              |           |
|                        |                | 53階  | 2293:56              |           |
|                        |                | 54階  | 2128:87              |           |
|                        |                | 55階  | 2278:81              |           |
|                        |                | 56階  | 2278:81              |           |
|                        |                | 57階  | 2278:81              |           |
|                        |                | 58階  | 2315:18              |           |
|                        |                | 地下1階 | 4436:10              |           |
|                        |                | 地下2階 | 3435:98              |           |
|                        |                | 地下3階 | 3195:19              |           |
| 表 題 部 (敷地権の目的である土地の表示) |                |      |                      |           |
| ①土地の符号                 | ② 所 在 及 び 地 番  | ③地 目 | ④ 地 積 m <sup>2</sup> | 登 記 の 日 付 |
| 1                      | 中央区勝どき四丁目1500番 | 宅地   | 12015:18             | 令和5年8月7日  |

|                    |  |                        |                                    |                 |
|--------------------|--|------------------------|------------------------------------|-----------------|
| 表 題 部 (専有部分の建物の表示) |  |                        | 不動産番号                              | 0100010141416   |
| 家屋番号               | 勝どき四丁目 1500番の5217  |                        | 余 白                                |                 |
| 建物の名称              | 5217   |                        | 余 白                                |                 |
| ① 種 類              | ② 構 造  | ③ 床 面 積 m <sup>2</sup> | 原因及びその日付〔登記の日付〕                    |                 |
| 居宅                 | 鉄筋コンクリート造1階建   | 52階部分 74:25<br>:       | 令和5年8月4日新築<br>〔令和5年8月7日〕           |                 |
| 表 題 部 (附属建物の表示)    |  |                        |                                    |                 |
| 符 号                | ①種 類   | ② 構 造                  | ③ 床 面 積 m <sup>2</sup>             | 原因及びその日付〔登記の日付〕 |
| 1                  | 物置   | 鉄筋コンクリート造1階建           | 52階部分 1:66<br>:                    | 〔令和5年8月7日〕      |
| 表 題 部 (敷地権の表示)     |  |                        |                                    |                 |
| ①土地の符号             | ②敷地権の種類  | ③ 敷 地 権 の 割 合          | 原因及びその日付〔登記の日付〕                    |                 |
| 1                  | 所有権  | 1000000000分の88779      | 令和5年8月4日敷地権<br>〔令和5年8月7日〕          |                 |
| 1                  | 所有権  | 1000000000分の1530       | 令和5年8月4日符号1の附属建物の敷地権<br>〔令和5年8月7日〕 |                 |
| 所 有 者              | 東京都中央区日本橋室町三丁目2番1号 持分100分の9.5 三井不動産レジデンシャル株式会社<br>東京都港区元赤坂一丁目3番1号 持分100分の5 鹿 島 建 設 株 式 会 社 |                        |                                    |                 |

|                                   |           |                     |   |
|-----------------------------------|-----------|---------------------|---|
| 権 利 部 ( 甲 区 ) (所 有 権 に 関 す る 事 項) |           |                     |   |
| 順位番号                              | 登 記 の 目 的 | 受付年月日・受付番号          | 権 利 者 そ の 他 の 事 項   |
| 1                                 | 所有権保存     | 令和6年5月2日<br>第25277号 | 原因 令和6年4月12日売買<br>所有者 東京都中央区勝どき四丁目6番1-5<br>217号<br>朴富漢 (PARK BUHAN) |

|   |           |                     |  |
|---|-----------|---------------------|--|
| 権 利 部 ( 乙 区 ) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 す る 事 項) |           |                     |  |
| 順位番号  | 登 記 の 目 的 | 受付年月日・受付番号          | 権 利 者 そ の 他 の 事 項  |
| 1   | 抵当権設定     | 令和6年5月2日<br>第25278号 | 原因 令和6年4月12日金銭消費貸借令和6<br>年5月2日設定<br>債権額 金9,000万円<br>利息 年0.757% (1年を12ヶ月として<br>月割計算。月末満の期間は年365日日割計<br>算)<br>損害金 年14.6% (年365日日割計算)<br>債務者 東京都中央区勝どき四丁目6番1-5<br>217号<br>朴富漢<br>抵当権者 東京都千代田区内幸町二丁目1番6<br>号<br>ソニ銀行株式会社 |

\* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。